

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЗЕИ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний
по вопросу внесения изменений

в Правила благоустройства территории города Зеи, утвержденные решением
Зейского городского Совета народных депутатов от 06.06.2012 № 77/56
(с изм. от 02.03.2016 № 58/14)

Дата проведения – 26 июня 2017 года

Время проведения – с 17.00

Место проведения – актовый зал здания администрации города Зеи

Публичные слушания назначены постановлением главы города от 01 июня 2017 года № 43. Организация проведения публичных слушаний возложена на организационный комитет по проведению публичных слушаний.

Указанное постановление и проект изменений в Правила благоустройства территории города Зеи опубликованы в газете «Зейский вестник» за 08 июня 2017 года и размещены на официальном сайте города Зеи.

На публичные слушания вынесен проект изменений в Правила, опубликованный в газете «Зейский вестник» и размещенный на официальном сайте города Зеи, а именно изменения в пункт **8.5.5.1** Правил благоустройства территории города Зеи.

Рассмотрение вопроса о внесении изменений в Правила благоустройства инициировано административной комиссией в городе Зеи.

Президиум публичных слушаний:

Чайка Алексей Николаевич - первый заместитель главы администрации города Зеи, председатель оргкомитета по проведению публичных слушаний

Секретариат:

Будник Мария Васильевна - заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Зеи;

На публичных слушаниях присутствовало – 11 чел.

СЛУШАЛИ:

- Доклад секретаря административной комиссии в городе Зее - Малюты Александра Сергеевича (доклад прилагается).

- Предложения оргкомитета по проведению публичных слушаний о внесении дополнительных изменений в пункт 8.5.5.1 Правил благоустройства территории города Зеи (текст предложений содержится в докладе).

Заслушав доклад Малюты Александра Сергеевича – секретаря административной комиссии в городе Зее, обсудив поступившие предложения по вопросу «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Зеи», участники публичных слушаний

РЕШИЛИ:

1. Одобрить проект внесения изменений в Правила благоустройства территории города Зеи с учетом предложений оргкомитета по проведению публичных слушаний.

2. Рекомендовать организационному комитету по проведению публичных слушаний:

- подготовить в 5-дневный срок заключение по результатам публичных слушаний с учетом поступивших предложений. Данное заключение опубликовать в газете «Зейский вестник» и разместить на официальном сайте города Зеи;

- проект решения «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Зеи» с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний представить главе администрации города Зеи.

3. Рекомендовать главе администрации города Зеи направить проект решения «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Зеи» на утверждение в Зейский городской Совет народных депутатов.

4. Рекомендовать Зейскому городскому Совету народных депутатов принять к рассмотрению на заседании городского Совета и утвердить решение «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Зеи».

Председатель

А.Н. Чайка

Секретарь

М.В. Будник

Доклад
на публичные слушания
по вопросу внесения изменений
в Правила благоустройства территории города Зеи, утвержденные решением
Зейского городского Совета народных депутатов от 06.06.2012 № 77/56
(с изм. от 02.03.2016 № 58/14)

Добрый день, уважаемые участники публичных слушаний!

Сегодня на публичные слушания вынесен вопрос о внесении изменений в Правила благоустройства территории города Зеи, утвержденные решением Зейского городского Совета народных депутатов от 06.06.2012 № 77/56 (с изм. от 02.03.2016 № 58/14).

В соответствии с действующим законодательством и Уставом города Зеи решение о внесении изменений в Правила благоустройства территории города Зеи принимается Зейским городским Советом народных депутатов после проведения публичных слушаний.

Исходя из правоприменительной практики Закона Амурской области от 30.03.2007 № 319-ОЗ «Об административной ответственности в Амурской области», а именно п.6 и п.7 ч.1 ст.4.7¹ (нарушение требований муниципальных правовых актов в сфере благоустройства), а также в связи со сложной противопожарной обстановкой на территории Амурской области, административная комиссия в городе Зее вышла с инициативой о внесении изменений в Правила благоустройства территории города Зеи от 06.06.2012 № 77/56.

На публичные слушания вынесен следующий проект изменений в Правила, опубликованный в газете «Зейский вестник» и размещенный на официальном сайте города Зеи:

Дополнить п.8.5.5.1 абзацами следующего содержания:

«- физические и юридические лица обязаны принимать меры по очистке земельных участков от мусора, опавшей листвы, сухой травянистой растительности, порубочных остатков деревьев и кустарников, скашиванию травы, устранению сухостоя и т.д.:

- не допускать на земельном участке произрастания травянистой растительности высотой более 20 см, а также не допускать нахождение на участке сухой растительности выше 20 см.».

В процессе подготовки слушаний оргкомитетом для рассмотрения на публичных слушаниях были внесены следующие предложения **(которые вы видите на экране)**:

предложение первое:

в пункте 8.5.5.1:

- в абзаце первом после слов «*Собственники, владельцы*» добавить слова «*пользователи*»;

- в абзаце первом после слов «земельными участками,» добавить слова «земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства и строительства блокированных жилых домов,», далее по тексту.

предложение второе:

абзац второй **опубликованного Проекта** внесения изменений к пункту 8.5.5.1 Правил благоустройства территории города Зеи изложить в новой редакции (дополнения и изменения к абзацу выделены курсивом):

«- не допускать на земельном участке произрастания травянистой растительности (кроме возделываемых культур) высотой более ~~20~~ 15 см, а также не допускать нахождения на участке сухой растительности выше ~~20~~ 15 см. Скашивание травянистой растительности производится на высоту 4-5 см. Скошенная трава (сухой) должна быть убрана в течение 3-х суток.»

Изменения в данный абзац предложены на основании «Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», утвержденных Приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153 (пункты 3.2.11-3.2.14). При этом, данными пунктами допускается выкос травы как при высоте 15 см, так и при высоте 20 см. Принять окончательное решение по высоте травы для выкоса можно в процессе сегодняшних слушаний.

Таким образом, пункт 8.5.5.1 Правил, в случае принятия решения о внесении изменений, будет изложен в следующей редакции **(которую вы видите на экране)**, для удобства восприятия изменения и дополнения выделены другим цветом:

8.5.5. Содержание территорий жилой застройки с индивидуальным использованием придомовой территорией (индивидуальные жилые дома, блокированные дома с придомовыми (приквартирными) земельными участками).

8.5.5.1*. Собственники, владельцы, **пользователи** жилых помещений с придомовыми (приквартирными) земельными участками, **земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства и строительства блокированных жилых домов**, а также садоводческих участков обязаны:

- поддерживать в исправном состоянии и производить своевременный ремонт фасадов и других отдельных элементов домов и иных построек, ограждения земельного участка;

- содержать в надлежащем порядке (очищать, окашивать) проходящие через участок водотоки, а также водосточные каналы (кюветы, ливневые лотки) в границах участков, не допускать подтопления соседних участков, прилегающей территории;

- своевременно окрашивать лицевые (уличные) заборы;

- озеленять лицевые части участков, не допускать на них свалок мусора,

долгосрочного складирования строительных и иных материалов;

- устанавливать и содержать в порядке номерные знаки и аншлаги;

- обеспечить размещение на территории земельного участка емкости (контейнера) для временного хранения ТБО и вывоз отходов специализированным предприятием;

- физические и юридические лица обязаны принимать меры по очистке земельных участков от мусора, опавшей листвы, сухой травянистой растительности, порубочных остатков деревьев и кустарников, скашиванию травы, устранению сухостоя и т.д.:

- не допускать на земельном участке произрастания травянистой растительности (кроме возделываемых культур) высотой более 20 15 см, а также не допускать нахождения на участке сухой растительности выше 20 15 см. Скашивание травянистой растительности производится на высоту 4-5 см. Скошенная трава (сухостой) должна быть убрана в течение 3-х суток.

Секретарь административной
комиссии в городе Зее

А.С. Малюта