

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЗЕИ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.08.2017

г. Зея

№ 962

О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях повышения уровня благоустройства города, создания комфортной и современной городской среды на территории города Зеи

п о с т а н о в л я ю :

1. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Утвердить Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
5. Настоящее постановление с приложениями подлежит обнародованию на официальном сайте города Зеи.
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Зеи А.Н. Чайку.

Исполняющий обязанности
главы администрации города

А.Н. Чайка

**ПОРЯДОК И СРОКИ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ, РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ
ПРЕДЛОЖЕНИЙ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ О ВКЛЮЧЕНИИ ДВОРОВОЙ
ТЕРРИТОРИИ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ФОРМИРОВАНИЕ
СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЗЕИ НА
2018-2022 ГОДЫ»**

1. Настоящий Порядок разработан в целях установления процедуры представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы» и определяет условия и критерии отбора дворовых территорий многоквартирных домов (далее - отбор дворовых территорий МКД) для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в городе Зеи на 2018-2022 годы (далее - перечень дворовых территорий).

2. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия:
благоустройство территорий - комплекс предусмотренных правилами благоустройства территорий города мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

дворовая территория многоквартирных домов - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе местами стоянки автотранспортных средств, тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

трудовое участие заинтересованных лиц - трудовое участие собственников помещений многоквартирных домов, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, в выполнении работ, включенных в минимальный или дополнительный перечень работ по благоустройству, не требующих специальной подготовки (субботник, окрашивание элементов благоустройства, высадка растений, создание клумб);

стоимость работ по благоустройству дворовой территории - общая стоимость работ по благоустройству дворовой территории, входящих в минимальный и дополнительный перечень таких работ, рассчитываемая базисно-индексным методом на основании территориальных единичных расценок по Амурской области в текущем уровне цен. Для перевода сметной стоимости в текущий уровень цен применяются

«Расчетные индексы пересчета стоимости строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ», ежеквартально разрабатываемые отделом (региональным центром) по ценообразованию министерства транспорта и строительства Амурской области. При составлении сметы расходов замена материалов поврежденных конструкций на неравнозначные не допускается;

минимальный перечень работ по благоустройству дворовой территории - ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн;

дополнительный перечень работ по благоустройству дворовой территории - оборудование детских площадок, оборудование спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение территорий;

проектная документация - проектная документация на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории, которая включает в себя схему и порядок производства работ, мероприятия по водоотведению, прочую информацию, необходимую для производства работ;

сметная документация - локально-сметный расчет стоимости работ по благоустройству дворовой территории;

дизайн-проект - проект благоустройства дворовой территории, содержащий текстовое и визуальное описание предлагаемых к выполнению работ и мероприятий, перечень (в том числе в виде соответствующих визуальных изображений) элементов благоустройства (скамьи, урны, детские и спортивные площадки, ограждения), предлагаемые к размещению на соответствующей дворовой территории;

заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирном доме, собственники зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, предлагаемой к включению в программу;

представитель(-и), заинтересованных лиц - лицо (-а), уполномоченное (-ые) на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

3. Извещение о приеме предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы» с указанием даты начала и окончания приема предложений подлежит официальному опубликованию, а также размещается на официальном сайте города Зеи.

Прием предложений осуществляет управление архитектуры и градостроительства администрации города Зеи (далее – УАиГ) в среду с 13.00 до 17.00 и пятницу с 09.00 до 13.00 по адресу: г. Зея, ул. Мухина, 217, каб. 103.

4. Предложения представителей заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы» подаются в письменной форме согласно приложению №1 к настоящему Порядку.

5. Предложения принимаются в течение 60 дней со дня официального опубликования извещения о приеме предложений.

6. К предложению прилагаются:

1) копия протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, содержащего следующую информацию:

а) решение о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы»;

б) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

в) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

г) решение о принятии трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

д) условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Дополнительно к этому решению собственники помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения;

е) об избранном представителе (-ях), уполномоченном (-ых) на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории;

2) проектно-сметная документация в случае выполнения работ по обустройству (ремонту) дворовых проездов, тротуаров, оборудования автомобильных парковок, обеспечения освещения дворовых территорий, обустройство водоотведения;

3) сметная документация, дизайн-проект.

4) копия протокола о выборе способа управления (в случае подачи предложения от управляющей организации, ТСЖ).

7. Предложения заинтересованных лиц подлежат обязательной регистрации в УАиГ с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени поступления.

8. Отказ в регистрации предложений возможен только в случаях:

а) представления неполного пакета документов, предусмотренных настоящим Порядком;

б) направления предложения после окончания срока приема предложений.

9. Оценка и отбор предложений осуществляется общественной комиссией по благоустройству и формированию современной городской среды на территории города Зеи (далее - Комиссия).

10. Комиссия проводит отбор представленных предложений в срок не более трех рабочих дней с даты окончания срока подачи предложений, посредством оценки по балльной системе, исходя из критериев оценки предложений, указанных в приложении №2 к настоящему Порядку.

Использование иных критериев оценки предложений не допускается.

11. Комиссия привлекает к участию представителей заинтересованных лиц для обсуждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории.

12. Меньший порядковый номер присваивается предложению, набравшему большее количество баллов.

В случае если два и более предложения набирают одинаковое количество баллов, очередность определяется по дате и времени подачи предложения.

13. По результатам отбора Комиссией составляется протокол рассмотрения и оценки предложений на участие в отборе, в котором в обязательном порядке отражаются предложения всех участников с указанием набранных ими баллов и порядковых номеров, присвоенных по количеству набранных баллов.

14. В результате оценки представленных предложений осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий многоквартирных домов.

15. Протокол Комиссии размещается на официальном сайте города Зеи в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

16. Предложения по результатам работы Комиссии включаются в адресный перечень проекта муниципальной программы на 2018-2022 годы» для общественного обсуждения.

Приложение №1 к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы»

ПРЕДЛОЖЕНИЯ о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы»

Дата _____

В администрацию города Зеи, г. Зея, ул. Мухина, 217

от _____

(наименование организации или Ф.И.О. представителя)

Адрес дворовой территории _____

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица) _____

Паспортные данные (для физического лица) _____

Номер контактного телефона (факса) _____

Дата и № протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме _____

Предлагаем включить дворовую территорию в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы»

К настоящему предложению прилагаются документы на л.:

- 1.
- 2.
- 3.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы» до моего письменного отзыва данного согласия

(подпись, фамилия, имя, отчество подписавшего предложение, должность)

Приложение №2 к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы»

**КРИТЕРИИ
ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ ДЛЯ
ФОРМИРОВАНИЯ АДРЕСНОГО ПЕРЕЧНЯ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ
ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ
«ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЗЕИ
2018-2022 ГОДЫ»**

Nn/n	Критерии отбора	Количество баллов
1.	Срок эксплуатации многоквартирного дома или срок проведения последнего ремонта дворовой территории: - более 30 лет - от 10 до 30 лет - менее 10 лет	15 10 5
2.	Проектно-сметная документация на проведение ремонта дворовой территории многоквартирного дома - проектно-сметная документация без устройства ливневой канализации - проектно-сметная документация с устройством ливневой канализации	5 10
3.	Проведение работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения -наличие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения -отсутствие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения	5 0
4.	Комплексный подход при проведении работ по благоустройству дворовой территории проектно-сметная документация разработана на один дом - проектно-сметная документация разработана на два дома -проектно-сметная документация разработанная на три и более домов	5 10 15

**ПОРЯДОК
И СРОКИ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ, РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ
ПРЕДЛОЖЕНИЙ ГРАЖДАН, ОРГАНИЗАЦИЙ О ВКЛЮЧЕНИИ
ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ
«ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЗЕИ НА 2018-2022 ГОДЫ»**

1. Настоящий Порядок разработан в целях установления процедуры представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы» общественной территории.

В настоящем Порядке применяются следующие понятия: общественная территория - общественные пространства города, которые включают в себя пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе города и многофункциональных зон, центров, общегородского и локального значения;

дизайн-проект - проект благоустройства общественной территории, содержащий текстовое и визуальное описание предлагаемых к выполнению работ и мероприятий, в том числе по обеспечению доступности общественной территории для инвалидов и других маломобильных групп населения, перечень (в том числе в виде соответствующих визуальных изображений) элементов благоустройства (скамьи, урны, ограждения).

2. Извещение о начале приема предложений граждан, организаций о включении в программу общественной территории (далее - предложение) с указанием даты начала и окончания приема предложений подлежит официальному опубликованию, а также размещается на официальном сайте города Зеи.

Прием предложений осуществляет управление архитектуры и градостроительства администрации города Зеи (далее - УАиГ) в среду с 14.00 до 17.00 и в пятницу с 09.00 до 13.00 по адресу: г. Зея, ул. Мухина, 217, каб. 103.

3. Подавать предложения вправе граждане, проживающие на территории города Зеи, достигшие возраста 18 лет, и организации, зарегистрированные на территории города Зеи.

4. Предложения подаются в письменной форме согласно приложению № 1к настоящему Порядку.

5. Предложения принимаются в течение 60 дней с даты официального опубликования извещения о приеме предложений.

К предложению прилагается дизайн-проект благоустройства общественной территории.

6. Предложения подлежат обязательной регистрации с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени поступления.

7. Отказ в регистрации предложений возможен только в случаях:

- а) представления неполного пакета документов, предусмотренных настоящим Порядком;
- б) направления предложения после окончания срока приема предложений.

8. Обобщение и оценка предложений осуществляется общественной комиссией по благоустройству и формированию современной городской среды на территории города Зеи (далее - Комиссия).

9. Комиссия проводит отбор представленных предложений посредством оценки по балльной системе, исходя из критериев оценки, в срок не более пяти рабочих дней с даты окончания срока подачи предложений.

10. Критерии оценки Предложений указаны в приложении № 2 к настоящему Порядку.

Использование иных критериев оценки предложений не допускается.

11. Меньший порядковый номер присваивается предложению, набравшему большее количество баллов.

В случае если два и более предложения набирают одинаковое количество баллов, очередность определяется по дате и времени подачи предложения.

12. По результатам отбора Комиссией составляется протокол рассмотрения и оценки предложений, в котором в обязательном порядке отражаются предложения всех участников с указанием набранных ими баллов и порядковых номеров, присвоенных по количеству набранных баллов.

13. Протокол Комиссии размещается на официальном сайте города Зеи в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

14. Предложения по результатам работы Комиссии включаются в проект муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы» для общественного обсуждения.

Приложение № 1 к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы»

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
о включении общественной территории в
муниципальную программу «Формирование
современной городской среды на территории города
Зеи на 2018-2022 годы»

№ п/п	Адресный ориентир	Предложение по благоустройству	Обоснование
1	2	3	4

Фамилия, имя, отчество

Адрес места жительства

Личная подпись и дата

К настоящему предложению прилагаются документы на л.:

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы» до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись

дата

Приложение № 2 к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы»

**КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ
ВКЛЮЧЕНИЯ В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ «ФОРМИРОВАНИЕ
СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЗЕИ
НА 2018-2022 ГОДЫ»**

N п/п	Критерии оценки	Балльная оценка, балл
1	Отсутствие проведения работ по благоустройству в рамках государственных и муниципальных программ за последние 5 лет на предлагаемой общественной территории	20
2	Продолжительность эксплуатации общественной территории	
2.1	до 10 лет (включительно)	10
2.2	от 10 до 20 лет (включительно)	20
2.3	от 20 до 30 лет (включительно)	30
2.4	от 30 до 40 лет (включительно)	40
2.5	более 40 лет	50

**ПОРЯДОК
ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЗЕИ
НА 2018-2022 ГОДЫ»**

1. Настоящий Порядок разработан в целях установления процедуры общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы» (далее - проект программы).
2. Администрация города Зеи публикует в СМИ, а также размещает на официальном сайте города Зеи извещение о начале приема предложений и (или) замечаний по проекту программы (далее – извещение).
3. Срок проведения общественного обсуждения составляет 30 дней со дня опубликования извещения.
4. Участие в общественном обсуждении могут принимать граждане, достигшие возраста 18 лет, проживающие на территории города Зеи, и организации, зарегистрированные на территории города Зеи.
5. Участники общественного обсуждения проекта программы подают свои предложения и (или) замечания в письменной форме согласно приложению к настоящему Порядку.
6. Предложения и (или) замечания от участников общественного обсуждения проекта Программы принимаются в течение 30 дней со дня опубликования извещения.
7. Предложения принимаются управлением архитектуры и градостроительства администрации города Зеи по средам с 14.00 до 17.00 и пятницам с 9.00 до 13.00 по адресу: г. Зея, ул. Мухина, 217, каб. 103.
8. Предложения и (или) замечания от участников общественного обсуждения проекта программы подлежат обязательной регистрации.
9. Предложения и (или) замечания, полученные в ходе общественного обсуждения проекта программы, носят рекомендательный характер.
10. Непоступление предложений и (или) замечаний по проекту программы в установленный срок, отведенный для общественного обсуждения, не является препятствием для ее утверждения.
11. Обобщение и оценка предложений и (или) замечаний осуществляется общественной комиссией по благоустройству и формированию современной городской среды на территории города Зеи (далее - Комиссия). Состав и положение о Комиссии утверждается постановлением администрации города Зеи.
12. Комиссия анализирует предложения и (или) замечания, поступившие в рамках общественного обсуждения проекта программы, принимает

решение о целесообразности, обоснованности и возможности их учета и в случае необходимости принимает решение о доработке проекта программы.

По результатам рассмотрения Комиссией составляется протокол рассмотрения и оценки предложений и (или) замечаний.

13. Протокол Комиссии по итогам общественного обсуждения должен быть размещен на официальном сайте города Зеи в течение пяти дней со дня его подписания.

14. После окончания общественного обсуждения ответственный исполнитель программы дорабатывает проект программы с учетом принятых Комиссией решений.

Приложение к Порядку общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы»

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ и (или) замечания
общественного обсуждения проекта муниципальной программы
«Формирование современной городской среды на территории города Зеи на
2018-2022 годы»**

N n/n	Адресный ориентир	Содержание предложения и (или) замечания	Обоснование
1	2	3	4

ФИО заявителя (представителя), год рождения, документ, удостоверяющий личность:

Адрес места жительства:

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения и включения предложений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Зеи на 2018-2022 годы» до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись

дата