

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества путем проведения аукциона в электронной форме

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Зея сообщает о проведении открытого аукциона по продаже жилых помещений в электронной форме

Лот № 1: жилое помещение, расположенное по адресу: г. Зея, ул. Уткина д. 183, кадастровый № 28:03:040027:58

Характеристика объекта: год постройки -1982; общая площадь – 46,6 кв.м., число этажей -1, стены – бревенчатые; перекрытия – деревянные; полы – дощатые, электроснабжение централизованное, отопление печное, холодное водоснабжение-локальное (автономное) от водозаборной скважины, которая в нерабочем состоянии, водоотведение – отсутствует. Жилое помещение подлежит капитальному ремонту.

Ограничений, сервитутов и других неудобств в использовании – не зарегистрировано.

Начальная (стартовая) цена –449 000 руб. (Четыреста сорок девять тысяч рублей). Шаг аукциона - 22 450 руб. (Двадцать две тысячи четыреста пятьдесят рублей) – 5 процентов от начальной цены.

Лот № 2: жилое помещение, расположенное по адресу: г. Зея, ул. Льва Толстого д. 191 кв.2, кадастровый № 28:03:050005:69

Характеристика объекта: год постройки – не установлено; общая площадь – 74,8 кв.м., число этажей -1; стены – бревенчатые; перекрытия – деревянные; полы – дощатые, электроснабжение централизованное, отопление-печное местное, холодное водоснабжение-локальное (автономное) от водозаборной скважины, которая в нерабочем состоянии, водоотведение – отсутствует. Жилое помещение подлежит капитальному ремонту.

Ограничений, сервитутов и других неудобств в использовании – не зарегистрировано.

Начальная (стартовая) цена – 1 007 000 руб. (Один миллион семь тысяч рублей). Шаг аукциона – 50 350 руб. (Пятьдесят тысяч триста пятьдесят рублей) – 5 процентов от начальной цены.

Лот № 3: жилое помещение, расположенное по адресу: г. Зея, ул. П. Осипенко д.7 кв.2, кадастровый № 28:03:040047:409

Характеристика объекта: год постройки – не установлено; общая площадь – 34,3 кв.м., число этажей -1; стены – бревенчатые; перекрытия – деревянные; полы – дощатые, электроснабжение централизованное, отопление-печное местное, холодное водоснабжение-локальное (автономное) от водозаборной скважины, которая в нерабочем состоянии, водоотведение– отсутствует. Жилое помещение подлежит капитальному ремонту.

Ограничений, сервитутов и других неудобств в использовании – не зарегистрировано.

Начальная (стартовая) цена –345 000 руб. (Триста сорок пять тысяч рублей). Шаг аукциона – 17 250 руб. (Семнадцать тысяч двести пятьдесят рублей) – 5 процентов от начальной цены.

Лот № 4: жилое помещение, расположенное по адресу: г. Зея, пер. Весенний, д.16, кв.1 (1/2 доли в праве общей долевой собственности,) кадастровый № 28:03:050046:99

Характеристика объекта: год постройки -1978; общая площадь – 46,8 кв.м., число этажей -1; стены – бревенчатые; перекрытия – деревянные; полы – дощатые, электроснабжение централизованное, отопление, водоснабжение, водоотведение – отсутствуют. Жилое помещение подлежит капитальному ремонту.

Ограничений, сервитутов и других неудобств в использовании – не зарегистрировано.

Начальная (стартовая) цена –335 000 руб. (Триста тридцать пять тысяч рублей). Шаг аукциона – 16750 руб. (Шестнадцать тысяч семьсот пятьдесят рублей) – 5 процентов от начальной цены.

Лот № 5: жилое помещение, расположенное по адресу: г. Зея, ул. Мухина д.295 кв.2, кадастровый № 28:03:000000:1493

Характеристика объекта: год постройки – 1917; общая площадь – 45,9 кв.м., число этажей -1; стены – бревенчатые; перекрытия – деревянные; полы – дощатые, электроснабжение централизованное, отопление-печное местное, холодное водоснабжение-локальное (автономное) от водозаборной скважины, которая в нерабочем состоянии, водоотведение– отсутствует. Жилое помещение подлежит капитальному ремонту.

Ограничений, сервитутов и других неудобств в использовании – не зарегистрировано.

Начальная (стартовая) цена –596 000 руб. (Пятьсот девяносто шесть тысяч рублей). Шаг аукциона – 29 800 руб. (Двадцать девять тысяч восемьсот рублей) – 5 процентов от начальной цены.

Лот № 6: жилое помещение, расположенное по адресу: г. Зея, ул. Б. Хмельницкого д. 80 кв.2, кадастровый № 28:03:050035:74

Характеристика объекта: год постройки -1963; общая площадь – 31,6 кв.м., число этажей -1; стены – бревенчатые; перекрытия – деревянные; полы – дощатые, электроснабжение централизованное, отопление, водоснабжение, водоотведение – отсутствуют

Ограничений, сервитутов и других неудобств в использовании – не зарегистрировано.

Начальная (стартовая) цена – 321 000 руб. (Триста двадцать одна тысяча рублей). Шаг аукциона - 16050 руб. (Шестнадцать тысяч пятьдесят рублей) – 5 процентов от начальной цены.

Лот № 7: жилое помещение, расположенное по адресу: г. Зея, ул. Ленина д. 33 кв.1, кадастровый № 28:03:040037:328

Характеристика объекта: год постройки -1962; общая площадь – 11 кв.м., число этажей -1; стены – бревенчатые; перекрытия – деревянные; полы – дощатые, электроснабжение централизованное, отопление, водоснабжение, водоотведение – отсутствуют

Ограничений, сервитутов и других неудобств в использовании – не зарегистрировано.

Начальная (стартовая) цена – 237 000 руб. (Двести тридцать семь тысяч рублей). Шаг аукциона - 11850 руб. (Одиннадцать тысяч восемьсот пятьдесят рублей) – 5 процентов от начальной цены.

Лот № 8: жилое помещение, расположенное по адресу: г. Зея, ул. Толстого д.2Г кв.1, кадастровый № 28:03:000000:1610

Характеристика объекта: год постройки -1969; общая площадь – 23,7 кв.м., число этажей -1; стены – бревенчатые; перекрытия – деревянные; полы – дощатые, электроснабжение централизованное, отопление, водоснабжение, водоотведение – отсутствуют

Ограничений, сервитутов и других неудобств в использовании – не зарегистрировано.

Начальная (стартовая) цена –583 000 руб. (Пятьсот восемьдесят три тысячи рублей). Шаг аукциона – 29 150 руб. (Двадцать девять тысяч сто пятьдесят рублей) – 5 процентов от начальной цены.

Лот № 9 жилое помещение, расположенное по адресу: г. Зея, ул. Мухина д.182 кв.4, кадастровый № 28:03:040058:267

Характеристика объекта: год постройки -1955; общая площадь – 62,2 кв.м., число этажей -1; стены – бревенчатые; перекрытия – деревянные; полы – дощатые, электроснабжение централизованное, отопление, водоснабжение, водоотведение – отсутствуют

Ограничений, сервитутов и других неудобств в использовании – не зарегистрировано.

Начальная (стартовая) цена – 411 000 руб. (Четыреста одиннадцать тысяч рублей). Шаг аукциона - 20550 руб. (Двадцать тысяч пятьсот пятьдесят рублей) – 5 процентов от начальной цены.

Лот № 10: жилое помещение, расположенное по адресу: г. Зея, пер. Хвойный д. 18 кв.4, кадастровый № 28:03:040040:113

Характеристика объекта: год постройки -1980; общая площадь – 46,7 кв.м., число этажей -1; стены – бревенчатые; перекрытия – деревянные; полы – дощатые, электроснабжение централизованное, отопление, водоснабжение, водоотведение – отсутствуют

Ограничений, сервитутов и других неудобств в использовании – не зарегистрировано.

Начальная (стартовая) цена – 1 028 000 руб. (Один миллион двадцать восемь тысяч рублей). Шаг аукциона – 51 400 руб. (Пятьдесят одна тысяча четыреста рублей) – 5 процентов от начальной цены.

Лот № 11: жилое помещение, расположенное по адресу: г. Зея, ул. Б. Хмельницкого д. 45А кв.1, кадастровый № 28:03:050031:109

Характеристика объекта: год постройки -1968; общая площадь – 55,9 кв.м., число этажей -1, стены – бревенчатые; перекрытия – деревянные; полы – дощатые, электроснабжение централизованное, отопление, водоснабжение, водоотведение – отсутствуют

Ограничений, сервитутов и других неудобств в использовании – не зарегистрировано.

Начальная (стартовая) цена – 609 000 руб. (Шестьсот девять тысяч рублей). Шаг аукциона - 30450 руб. (Тридцать тысяч четыреста пятьдесят рублей) – 5 процентов от начальной цены.

Начало приема заявок на участие в аукционе — **20.03.2026 в 09:00** (время местное)

Окончание приема заявок на участие в аукционе – **04.05.2026 в 17:00** (время местное)

Определение участников аукциона – **06.05.2026 в 15:00** (время местное)

Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **08.05.2026 в 15:00** (время местное)

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка России «РТС-тендер», размещенная на сайте <https://www.rts-tender.ru/> в сети Интернет (торговая секция «имущество»).

По всем интересующим вопросам обращаться в комитет по управлению муниципальным имуществом города Зеи в рабочие дни, по телефону 89243410048, 89243410215.