

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Российская Федерация, 675000, Амурская область, городской округ город Зея, город Зея 28:03:040019

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2026-006 от 30.01.2026

3. Дата подготовки карты-плана территории: 11.09.2026

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

основной государственный регистрационный номер: 1042800036730

идентификационный номер налогоплательщика: 2801100402

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): 28 upr@rosreestr.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: филиал ППК "Роскадастр" по Амурской области 675004, Амурская обл, г Благовещенск, ул Амурская, д 150

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Балабанова Татьяна Николаевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 06939246004

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: <u>А-2084, 26.12.2025</u>					
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: <u>СРО Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"</u>					
Контактный телефон: <u>505320</u>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <u>675004, Амурская обл, г Благовещенск, ул Амурская, д. 150, btn2801btn@yandex.ru</u>					
6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Материалы картографо-геодезического фонда</u>	<u>13.01.2026</u>	<u>170-114/2026-В</u>	<u>Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.</u>	=
2	<u>Материалы картографо-геодезического фонда</u>	<u>19.12.2025</u>	<u>б/н</u>	<u>Ортофотоплан</u>	=
3	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>08.09.2026</u>	<u>КУВИ-001/2026-121279670</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
7. Пояснения к карте-плану территории:					
1. Комплексные кадастровые работы проводятся в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон № 221-ФЗ) на основании соглашения о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам №321-20-2026-006 от 30.01.2026. 2. При подготовке карта-плана были использованы сведения ЕГРН и материалы полевого обследования (геодезической съёмки) выполненной геодезическим оборудованием, прошедшим в установленном порядке метрологическую аттестацию в ООО «Геомастер» реквизит свидетельства о поверке инструмента С-ГКФ/25-03-2026/513579587 действительно до 24.03.2027. В соответствии пунктом 2 части 8 статьи 42.12 Закона № 221 - ФЗ филиалом ППК «Роскадастр» по Амурской области (далее – Филиал) направлены извещения о начале					

выполнения комплексных кадастровых работ федерального значения в 2026 году, в кадастровом квартале 28:03:040016. После направления извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ по адресам правообладателей земельных участков в адрес Филиала не поступали заявления о внесении в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН) сведений об адресе электронной почты, а также заявления о внесении в ЕГРН сведений о ранее учтенных земельных участках, которые отсутствуют в ЕГРН.

3. Комплексные кадастровые работы выполняются одновременно в отношении всех объектов, расположенных на территории кадастрового квартала 28:03:040016 за исключением линейных объектов сооружений (пункт 3) часть 1 статья 42.1 Закон 221-ФЗ).
4. Территория кадастрового квартала 28:03:040019 расположена в границах территориальной зоны Ж-1 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами), реестровый номер 28:03-7.120. Правила землепользования и застройки муниципального образования город Зея Амурской области утверждены Постановлением Администрации г. Зеи № 895 от 05.09.2024 г.. Для зоны Ж-1 установлены предельные размеры для вида разрешенного использования:
5. «Для индивидуального жилищного строительства» минимальный размер – 600 кв.м., максимальный – 2000 кв.м.;
6. «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» минимальный размер – 1000 кв.м., максимальный – не установлен;
7. «Блокированная жилая застройка» минимальный размер – 400 кв.м., максимальный – 1500 кв.м.
8. Площадь земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ определялись в соответствии с требованиями, установленными частью 3 статьи 42.8 Закона № 221-ФЗ. Так при уточнении местоположения границ земельного участка, его площадь не должна быть:
9. меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов, в противном случае сведения о таком земельном участке включаются в карту-план территории при наличии письменного согласия правообладателя такого земельного участка с результатами комплексных кадастровых работ;
10. больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом для земель соответствующих целевого назначения и разрешенного использования;
11. больше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в ЕГРН, более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен.
12. В отношении ранее учтенных земельных участков с кадастровыми номерами 28:03:040016:20 в ЕГРН содержатся сведения о декларируемой площади, то есть граница не установлена в соответствии с требованиями к описанию местоположения границ земельных участков, в связи с чем проводятся работы по уточнению границ и площади земельных участков в соответствии с требованиями действующего земельного законодательства. При уточнении местоположения границ площадь вышеуказанных земельных участков установлена в пределах допустимых значений в соответствии с пунктом 3 статьи 42.8 Закона N 221-ФЗ.
13. В местоположении границ и площади земельных участков с кадастровым номером 28:03:040016:13, 28:03:040016:159, 28:03:040016:23, 28:03:040016:274, 28:03:040016:277, 28:03:040016:35, 28:03:040016:37, 28:03:040016:48, 28:03:040016:49, 28:03:040016:51,

28:03:040016:53, 28:03:040016:54, 28:03:040016:55, 28:03:040016:57 исправлена реестровая ошибка в соответствии с учетом правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов (существующих элементов дешифрирования (забор) на местности, существующие более 15 лет).

14. В отношении других земельных участков и объектов капитального строительства проводятся работы по установлению границ и исправлению реестровых ошибок

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 13.01.2026		
				X	Y	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Геодезическая сеть сгущения	Исток, сигн	МСК-28, зона 4	4043853.76	823690.04	утрачен	сохранился	сохранился
2	Геодезическая сеть сгущения	Вост.Базисная, пир	МСК-28, зона 3	3267539.32	839578.37	утрачен	сохранился	сохранился
3	Геодезическая сеть сгущения	Зап.Базисная, пир	МСК-28, зона 3	3266490.07	838967.06	утрачен	сохранился	сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80 Pro	4454323	С-ГКФ/26-03-2026/513579587 от 25.03.2026г., действительно до 24.03.2027г.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:20

Система координат <u>МСК-28, зона 2</u>					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	84026 4.19	3269000 .30	84026 9.37	32689 68.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
2	84026 4.25	3269000 .30	84026 9.33	32689 72.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
3	84025 7.98	3269000 .72	84026 8.88	32689 73.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
4	84026 1.50	3268992 .10	84026 5.90	32689 73.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					й)		
5	—	—	84026 5.93	32689 75.05	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
6	—	—	84026 7.12	32689 78.13	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
7	—	—	84026 7.61	32689 81.01	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
8	—	—	84026 6.63	32689 83.32	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
9	—	—	84026 8.19	32689 92.98	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
10	—	—	84026 8.60	32690 00.05	Метод спутниковы х геодезическ их измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

					(определени й)		
11	—	—	84025 5.55	32690 00.79	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
12	—	—	84025 4.76	32689 85.19	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
13	—	—	84025 4.03	32689 69.81	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—
1	84026 4.19	3269000 .30	84026 9.37	32689 68.96	Метод спутниковы х геодезическ их измерений (определени й)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:20

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	3.80	—	Согласовано
2	3	1.25	—	Согласовано

3	4	2.98	—	Согласовано
4	5	1.21	—	Согласовано
5	6	3.30	—	Согласовано
6	7	2.92	—	Согласовано
7	8	2.51	—	Согласовано
8	9	9.79	—	Согласовано
9	10	7.08	—	Согласовано
10	11	13.07	—	Согласовано
11	12	15.62	—	Согласовано
12	13	15.40	—	Согласовано
13	1	15.36	—	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:20

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	29e38d94-aca0-42bc-aa48-8f812d698bbe
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	403 кв.м $\pm$ 7.03 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{403} = 7.03$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	396
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	7 кв.м

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	—
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации кв.1 2-х кв. жилого дома
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:03:040016:99
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
28:03:040016:20

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:13

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
14	84021 9.72	32687 32.78	84021 9.21	32687 13.71	Метод спутниковых	Mt= $\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ = 0.10	—

					геодезических измерений (определений)		
15	84019 0.11	32687 32.60	84021 9.72	32687 32.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
16	84018 8.84	32687 32.58	84018 9.59	32687 32.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
17	84018 8.22	32687 10.77	84018 8.22	32687 10.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
18	84021 7.09	32687 09.10	84021 8.75	32687 08.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
19	84021 7.95	32687 21.14	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
14	84021 9.72	32687 32.78	84021 9.21	32687 13.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:13

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
14	15	19.08	—	Согласовано
15	16	30.13	—	Согласовано

16	17	21.86	—	Согласовано
17	18	30.59	—	Согласовано
18	14	4.89	—	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:13

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	698 кв.м $\pm$ 9.25 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{698} = 9.25$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	675
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	23 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации жилого дома
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:28:03:040016:13							
1.	—						
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:159							
Система координат МСК-28, зона 3					Зона №3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
20	84025 6.73	32689 31.78	84025 7.95	32689 40.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Иные способы закрепления границ
21	84025 7.68	32689 39.92	84025 9.82	32689 55.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Иные способы закрепления границ
22	84025 8.17	32689 58.08	84025 9.78	32689 57.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Иные способы закрепления границ
23	84022 9.50	32689 59.97	84022 9.88	32689 60.16	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Иные способы закрепления

					измерений (определений)		ия границ
24	84020 3.86	32689 61.23	84020 4.40	32689 61.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Иные способы закреплен ия границ
25	84020 3.03	32689 49.82	84020 3.03	32689 49.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Иные способы закреплен ия границ
26	84020 2.47	32689 42.19	84020 2.47	32689 42.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Иные способы закреплен ия границ
27	84020 1.96	32689 35.13	84020 2.29	32689 35.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Иные способы закреплен ия границ
28	84023 3.01	32689 32.94	84023 3.07	32689 33.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Иные способы закреплен ия границ
29	—	—	84025 6.85	32689 31.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
20	84025 6.73	32689 31.78	84025 7.95	32689 40.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Иные способы закреплен ия границ

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:159

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
20	21	15.48	—	Согласовано
21	22	2.35	—	Согласовано
22	23	29.98	—	Согласовано
23	24	25.54	—	Согласовано
24	25	12.24	—	Согласовано
25	26	7.65	—	Согласовано
26	27	6.48	—	Согласовано
27	28	30.86	—	Согласовано
28	29	23.83	—	Согласовано
29	20	8.37	—	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:159

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1461 кв.м $\pm$ 13.38 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1461} = 13.38$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1455
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	6 кв.м

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	–
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:03:040016:61
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:03:040016:159

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:23

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
30	84024 0.55	32687 07.72	84025 3.96	32687 06.86	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой

					измерений (определений)		знак
31	84024 7.10	32687 07.38	84025 4.51	32687 20.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
32	84025 3.75	32687 06.90	84025 4.80	32687 28.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
33	84025 4.36	32687 20.55	84025 5.43	32687 37.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
34	84025 4.80	32687 28.33	84023 5.23	32687 39.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
35	84025 4.03	32687 29.64	84023 4.91	32687 19.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
36	84025 3.72	32687 38.09	84023 4.60	32687 08.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
37	84023 4.90	32687 39.24	84024 0.55	32687 07.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
38	84023 4.24	32687 19.83	84024 7.10	32687 07.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
39	84023 4.60	32687 08.15	—	—	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный

					геодезических измерений (определений)		межевой знак
30	84024 0.55	32687 07.72	84025 3.96	32687 06.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:23

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
30	31	13.59	—	Согласовано
31	32	7.90	—	Согласовано
32	33	9.68	—	Согласовано
33	34	20.24	—	Согласовано
34	35	19.70	—	Согласовано
35	36	11.38	—	Согласовано
36	37	5.97	—	Согласовано
37	38	6.56	—	Согласовано
38	30	6.88	—	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:23

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—

2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	613 кв.м $\pm$ 8.66 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{613} = 8.66$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	612
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:03:040016:72
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации жилого дома
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:03:040016:23

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:274

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в ходе выполнения комплексных кадастровых			

			работ			характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
40	84027 3.27	32687 91.42	84027 3.42	32687 91.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
41	84027 3.85	32688 03.11	84027 3.85	32688 03.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
42	84027 4.42	32688 14.40	84027 4.04	32688 14.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
43	84027 4.46	32688 14.78	84025 4.44	32688 15.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Угол забора (изгороди, ограды, металлической сеткой)
44	84025 3.53	32688 16.82	84022 5.42	32688 17.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)
45	84023 3.99	32688 17.39	84022 0.14	32688 17.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Столб (деревянный, бетонный, кирпичный)

46	84019 5.41	32688 19.19	84021 1.89	32688 18.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Столб (деревянн ый, бетонный, кирпичны й)
47	84019 4.87	32688 11.53	84020 9.74	32688 17.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Угол здания (сооруже ния)
48	84019 4.16	32688 03.11	84019 5.66	32688 18.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Угол здания (сооруже ния)
49	84019 3.79	32687 98.83	84019 5.15	32688 11.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Столб (деревянн ый, бетонный, кирпичны й)
50	—	—	84019 4.52	32688 02.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	—
51	—	—	84019 4.03	32687 98.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	—
52	—	—	84022 1.42	32687 95.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	—
40	84027 3.27	32687 91.42	84027 3.42	32687 91.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Столб (деревянн ый, бетонный, кирпичны й)

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

<u>28:03:040016:274</u>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
40	41	11.60	—	Согласовано
41	42	11.69	—	Согласовано
42	43	19.63	—	Согласовано
43	44	29.04	—	Согласовано
44	45	5.33	—	Согласовано
45	46	8.26	—	Согласовано
46	47	2.22	—	Согласовано
47	48	14.12	—	Согласовано
48	49	7.32	—	Согласовано
49	50	8.48	—	Согласовано
50	51	4.91	—	Согласовано
51	52	27.50	—	Согласовано
52	40	52.16	—	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>28:03:040016:274</u>				
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Сведения об адресе земельного участка	—		
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—		
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—		
2.	Площадь земельного участка ±величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р	1743 кв.м ± 14.61 кв.м		

	$\pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1743} = 14.61$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1768
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	25 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:03:040016:75
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:03:040016:274

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:277

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
53	84025 3.53	32688 16.82	84025 4.44	32688 15.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Столб (деревянн ый, бетонный, кирпичны й)
54	84025 4.78	32688 26.69	84025 5.20	32688 26.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Иные способы закреплен ия границ
55	84025 4.93	32688 27.88	84025 5.62	32688 35.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Иные способы закреплен ия границ
56	84025 5.47	32688 35.66	84023 2.87	32688 37.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Столб (деревянн ый, бетонный, кирпичны й)
57	84019 8.18	32688 39.70	84019 6.65	32688 39.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Столб (деревянн ый, бетонный, кирпичны й)
58	84019 6.60	32688 39.81	84019 6.41	32688 33.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Столб (деревянн ый, бетонный, кирпичны й)
59	84019 6.41	32688 33.20	84019 5.98	32688 27.08	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Угол здания (сооруже

					(определений)		ния)
60	84019 5.98	32688 27.08	84019 5.66	32688 18.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Угол здания (сооруже ния)
61	84019 5.41	32688 19.19	84020 9.74	32688 17.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Столб (деревянн ый, бетонный, кирпичны й)
62	84023 3.99	32688 17.39	84021 1.89	32688 18.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Столб (деревянн ый, бетонный, кирпичны й)
63	—	—	84022 0.14	32688 17.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
64	—	—	84022 5.42	32688 17.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
53	84025 3.53	32688 16.82	84025 4.44	32688 15.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Столб (деревянн ый, бетонный, кирпичны й)

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:277

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
53	54	11.03	—	Согласовано

54	55	9.01	—	Согласовано
55	56	22.81	—	Согласовано
56	57	36.27	—	Согласовано
57	58	6.29	—	Согласовано
58	59	6.14	—	Согласовано
59	60	8.34	—	Согласовано
60	61	14.12	—	Согласовано
61	62	2.22	—	Согласовано
62	63	8.26	—	Согласовано
63	64	5.33	—	Согласовано
64	53	29.04	—	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:277

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1216 кв.м $\pm$ 12.21 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1216} = 12.21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1166
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	50 кв.м

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\min}$ и $P_{\max}$), m^2	–
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:03:040016:76
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:03:040016:277

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:35

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
65	84019 8.25	32688 53.25	84027 3.21	32688 34.50	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой

					измерений (определений)		знак
66	84019 8.27	32688 46.95	84027 3.42	32688 38.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
67	84019 8.18	32688 39.70	84027 3.11	32688 55.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
68	84025 5.72	32688 35.64	84023 3.87	32688 58.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
69	84027 3.21	32688 34.50	84019 8.46	32688 62.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
70	84027 3.42	32688 38.82	84019 8.02	32688 56.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
71	84027 3.11	32688 55.52	84019 7.35	32688 46.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
72	84023 3.87	32688 58.78	84019 6.65	32688 39.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
73	84019 8.46	32688 62.18	84023 2.87	32688 37.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
74	—	—	84025 5.62	32688 35.83	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—

					геодезических измерений (определений)		
65	84019 8.25	32688 53.25	84027 3.21	32688 34.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:35

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
65	66	4.33	—	Согласовано
66	67	16.70	—	Согласовано
67	68	39.38	—	Согласовано
68	69	35.57	—	Согласовано
69	70	5.27	—	Согласовано
70	71	10.92	—	Согласовано
71	72	6.58	—	Согласовано
72	73	36.27	—	Согласовано
73	74	22.81	—	Согласовано
74	65	17.64	—	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:35

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—

1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1635 кв.м $\pm$ 14.15 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1635} = 14.15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1625
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	10 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	–
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:03:040016:63
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации жилого дома
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:03:040016:35

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:37

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

Обозначение	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание
-------------	---------------	-------	----------	----------

ние характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закреплен ия точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
75	84020 3.86	32689 61.23	84025 4.03	32689 69.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
76	84022 9.50	32689 59.97	84025 4.76	32689 85.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
77	84029 5.69	32689 55.60	84020 6.56	32689 87.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
78	84030 3.32	32689 55.75	84020 4.40	32689 61.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
79	84030 3.79	32689 66.67	84022 9.88	32689 60.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
80	84028 4.51	32689 68.57	84025 9.78	32689 57.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
81	84026	32689	84025	32689	Метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	Долговре

	9.81	68.97	9.82	55.64	спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	менный межевой знак
82	84025 4.56	32689 69.77	84029 5.22	32689 55.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
83	84025 4.98	32689 84.96	84030 3.32	32689 55.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
84	84020 6.55	32689 87.60	84030 3.79	32689 66.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
85	—	—	84028 4.51	32689 68.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	—
86	—	—	84026 9.37	32689 68.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	—
75	84020 3.86	32689 61.23	84025 4.03	32689 69.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:37

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
75	76	15.40	—	Согласовано

76	77	48.27	—	Согласовано
77	78	25.97	—	Согласовано
78	79	25.54	—	Согласовано
79	80	29.98	—	Согласовано
80	81	2.35	—	Согласовано
81	82	35.40	—	Согласовано
82	83	8.10	—	Согласовано
83	84	10.93	—	Согласовано
84	85	19.37	—	Согласовано
85	86	15.15	—	Согласовано
86	75	15.36	—	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:37

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1911 кв.м $\pm$ 15.30 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1911} = 15.30$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1887
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	24 кв.м

6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	–
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:03:040016:80
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации жилого дома
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:03:040016:37

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:48

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
87	84023 3.00	32689 10.33	84025 5.08	32689 09.49	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой

					(определений)		знак
88	84025 4.84	32689 08.88	84025 6.85	32689 31.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
89	84025 6.73	32689 31.78	84023 3.07	32689 33.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
90	84023 3.01	32689 32.94	84020 2.29	32689 35.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
91	84020 1.96	32689 35.13	84020 1.80	32689 27.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
92	84020 1.61	32689 26.67	84020 1.59	32689 21.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
93	84020 1.36	32689 21.48	84020 1.42	32689 17.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
94	84020 1.14	32689 17.01	84020 1.26	32689 11.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
95	84020 0.92	32689 12.61	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
96	84021 5.84	32689 11.69	—	—	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой

					измерений (определений)		знак
87	84023 3.00	32689 10.33	84025 5.08	32689 09.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:48

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
87	88	22.55	—	Согласовано
88	89	23.83	—	Согласовано
89	90	30.86	—	Согласовано
90	91	8.69	—	Согласовано
91	92	5.59	—	Согласовано
92	93	3.60	—	Согласовано
93	94	5.87	—	Согласовано
94	87	53.88	—	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:48

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ±величина предельной погрешности определения (вычисления) площади (Р	1256 кв.м ± 12.40 кв.м

	$\pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1256} = 12.40$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1230
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	26 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:03:040016:79
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:03:040016:48

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:49

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
97	84027 3.11	32688 55.52	84027 3.11	32688 55.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
98	84023 3.87	32688 58.78	84027 2.71	32688 66.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
99	84019 8.46	32688 62.18	84027 2.18	32688 74.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
100	84019 8.88	32688 68.61	84027 0.64	32688 77.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
101	84019 9.34	32688 75.64	84025 5.58	32688 78.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
102	84019 9.77	32688 82.13	84024 5.21	32688 79.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
103	84022 7.90	32688 80.52	84024 5.05	32688 77.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
104	84022	32688	84023	32688	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	Долговре менный

	7.87	80.08	8.07	78.78	геодезических измерений (определений)	0.10	межевой знак
105	84022 8.74	32688 80.00	84023 8.11	32688 79.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
106	84022 8.78	32688 80.44	84023 4.58	32688 79.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
107	84023 3.94	32688 80.02	84023 4.16	32688 80.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
108	84025 5.73	32688 77.68	84021 7.84	32688 81.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
109	84027 1.07	32688 77.14	84019 9.77	32688 82.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
110	84027 3.30	32688 74.68	84019 9.34	32688 75.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
111	84027 3.22	32688 66.52	84019 8.88	32688 68.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
112	—	—	84019 8.46	32688 62.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
113	—	—	84023	32688	Метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	—

			3.87	58.78	спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	
97	84027 3.11	32688 55.52	84027 3.11	32688 55.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:49

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
97	98	11.27	—	Согласовано
98	99	8.06	—	Согласовано
99	100	3.47	—	Согласовано
100	101	15.06	—	Согласовано
101	102	10.42	—	Согласовано
102	103	1.36	—	Согласовано
103	104	7.04	—	Согласовано
104	105	0.89	—	Согласовано
105	106	3.54	—	Согласовано
106	107	0.78	—	Согласовано
107	108	16.34	—	Согласовано
108	109	18.08	—	Согласовано
109	110	6.50	—	Согласовано
110	111	7.05	—	Согласовано
111	112	6.44	—	Согласовано
112	113	35.57	—	Согласовано
113	97	39.38	—	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:49		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1554 кв.м $\pm$ 13.80 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1554} = 13.80$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1545
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	9 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:03:040016:281
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации индивидуального жилого дома
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:03:040016:49		

1.	–						
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>28:03:040016:51</u>							
Система координат <u>МСК-28, зона 3</u>					Зона № <u>3</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
114	84020 6.55	32689 87.60	84025 4.76	32689 85.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
115	84025 4.98	32689 84.96	84025 5.55	32690 00.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
116	84025 5.53	32690 00.05	84025 5.13	32690 01.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
117	84021 4.26	32690 02.53	84023 0.14	32690 03.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
118	84020	32690	84020	32690	Метод спутниковых	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	Долговременный

	7.57	02.96	7.63	05.07	геодезических измерений (определений)	0.10	межевой знак
119	84020 7.10	32689 95.93	84020 6.56	32689 87.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
114	84020 6.55	32689 87.60	84025 4.76	32689 85.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:51

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
114	115	15.62	—	Согласовано
115	116	1.15	—	Согласовано
116	117	25.07	—	Согласовано
117	118	22.54	—	Согласовано
118	119	17.24	—	Согласовано
119	114	48.27	—	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:51

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—

2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	825 кв.м $\pm$ 10.05 кв.м			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{825} = 10.05$			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	735			
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	90 кв.м			
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—			
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:03:040016:81			
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для эксплуатации индивидуального жилого дома			
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования			
10.	Иные сведения	—			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>28:03:040016:51</u>					
1.	—				
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ					
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>28:03:040016:53</u>					
Система координат <u>МСК-28, зона 3</u> Зона №3					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре	определены в ходе выполнения комплексных			

	недвижимости		кадастровых работ			определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
120	84028 5.23	32689 98.11	84028 4.51	32689 68.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
121	84028 4.51	32689 68.57	84028 5.23	32689 98.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
122	84026 9.81	32689 68.97	84028 5.31	32689 99.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
123	84026 8.88	32689 73.93	84027 3.67	32689 99.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
124	84026 5.90	32689 73.84	84026 8.60	32690 00.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
125	84026 5.93	32689 75.05	84026 8.19	32689 92.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
126	84026 7.71	32689 77.97	84026 6.63	32689 83.32	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак

					(определений)		
127	84026 8.09	32689 81.30	84026 7.61	32689 81.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
128	84026 6.63	32689 83.32	84026 7.12	32689 78.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
129	84026 8.37	32689 93.06	84026 5.93	32689 75.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
130	84026 8.67	32689 99.25	84026 5.90	32689 73.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
131	84027 3.76	32689 98.91	84026 8.88	32689 73.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
132	—	—	84026 9.33	32689 72.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
133	—	—	84026 9.37	32689 68.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	—
120	84028 5.23	32689 98.11	84028 4.51	32689 68.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:53

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
120	121	29.55	—	Согласовано
121	122	1.36	—	Согласовано
122	123	11.65	—	Согласовано
123	124	5.07	—	Согласовано
124	125	7.08	—	Согласовано
125	126	9.79	—	Согласовано
126	127	2.51	—	Согласовано
127	128	2.92	—	Согласовано
128	129	3.30	—	Согласовано
129	130	1.21	—	Согласовано
130	131	2.98	—	Согласовано
131	132	1.25	—	Согласовано
132	133	3.80	—	Согласовано
133	120	15.15	—	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:53

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	Российская Федерация, Амурская область, г.о. город Зея, г. Зея, пер. Пушкина, з/у 24/2
2.	Площадь земельного участка ±величина предельной	531 кв.м ± 8.07 кв.м

	погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{531} = 8.07$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	507
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	24 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:03:040016:99
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации квартиры в двухквартирном жилом доме
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 28:03:040016:53

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:54

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в ходе выполнения комплексных кадастровых			

			работ			характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
134	84023 3.00	32689 10.33	84025 5.58	32688 78.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
135	84025 4.84	32689 08.88	84025 6.12	32688 86.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
136	84025 5.18	32689 01.96	84025 4.91	32688 88.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
137	84025 4.96	32688 89.06	84025 5.41	32689 02.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
138	84025 6.12	32688 86.28	84025 5.08	32689 09.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
139	84025 5.73	32688 77.68	84020 1.26	32689 11.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
140	84023 3.94	32688 80.02	84020 0.92	32689 05.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак

141	84022 8.78	32688 80.44	84020 0.51	32689 00.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
142	84022 8.74	32688 80.00	84019 9.77	32688 82.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
143	84022 7.87	32688 80.08	84021 7.84	32688 81.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
144	84022 7.90	32688 80.52	84023 4.16	32688 80.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
145	84019 9.77	32688 82.13	84023 4.58	32688 79.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
146	84020 0.51	32689 00.08	84023 8.11	32688 79.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
147	84020 0.92	32689 06.01	84023 8.07	32688 78.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
148	84020 0.92	32689 12.61	84024 5.05	32688 77.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
149	84021 5.84	32689 11.69	84024 5.21	32688 79.23	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак

					(определений)		
134	84023 3.00	32689 10.33	84025 5.58	32688 78.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:54

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
134	135	8.06	—	Согласовано
135	136	2.83	—	Согласовано
136	137	13.85	—	Согласовано
137	138	6.82	—	Согласовано
138	139	53.88	—	Согласовано
139	140	5.99	—	Согласовано
140	141	5.92	—	Согласовано
141	142	17.97	—	Согласовано
142	143	18.08	—	Согласовано
143	144	16.34	—	Согласовано
144	145	0.78	—	Согласовано
145	146	3.54	—	Согласовано
146	147	0.89	—	Согласовано
147	148	7.04	—	Согласовано
148	149	1.36	—	Согласовано
149	134	10.42	—	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:54

№	Наименование характеристики	Значение характеристики
---	-----------------------------	-------------------------

п/п		
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1666 кв.м $\pm$ 14.29 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1666} = 14.29$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1676
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	10 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:03:040016:70
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>28:03:040016:54</u>		
1.	—	
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления		

реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:55

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
150	84025 9.37	32687 50.95	84025 9.37	32687 50.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
151	84026 0.74	32687 71.54	84026 1.03	32687 71.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
152	84022 0.35	32687 75.38	84022 0.44	32687 75.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
153	84021 4.00	32687 75.95	84021 2.71	32687 76.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
154	84021 2.40	32687 76.09	84021 2.71	32687 75.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак

155	84021 1.25	32687 76.20	84021 0.49	32687 75.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
156	84021 1.21	32687 75.75	84019 3.07	32687 76.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
157	84019 3.05	32687 76.61	84019 2.99	32687 75.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
158	84019 2.99	32687 75.57	84019 2.41	32687 69.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
159	84019 2.41	32687 69.07	84019 1.30	32687 55.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
160	84019 1.66	32687 54.57	84021 9.03	32687 53.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
161	84020 8.80	32687 54.20	84022 2.56	32687 53.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
162	84021 9.03	32687 53.62	84025 7.75	32687 51.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
163	84022 2.56	32687 53.27	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак

					(определений)		
164	84025 7.75	32687 51.04	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак
150	84025 9.37	32687 50.95	84025 9.37	32687 50.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:55

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
150	151	20.85	—	Согласовано
151	152	40.79	—	Согласовано
152	153	7.74	—	Согласовано
153	154	0.39	—	Согласовано
154	155	2.22	—	Согласовано
155	156	17.45	—	Согласовано
156	157	1.20	—	Согласовано
157	158	6.53	—	Согласовано
158	159	13.93	—	Согласовано
159	160	27.77	—	Согласовано
160	161	3.55	—	Согласовано
161	162	35.26	—	Согласовано
162	150	1.62	—	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:55

№	Наименование характеристики	Значение характеристики
---	-----------------------------	-------------------------

п/п		
1	2	3
1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1478 кв.м $\pm$ 13.46 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1478} = 13.46$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1462
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	16 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:03:040016:82
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для эксплуатации индивидуального жилого дома
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>28:03:040016:55</u>		
1.	—	
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления		

реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:57

Система координат МСК-28, зона 3

Зона №3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
165	84025 7.75	32687 51.04	84021 9.72	32687 32.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
166	84025 5.02	32687 38.02	84022 1.08	32687 46.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
167	84025 3.72	32687 38.09	84023 5.43	32687 45.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
168	84023 4.90	32687 39.24	84023 5.23	32687 39.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак
169	84023 5.43	32687 45.66	84025 5.43	32687 37.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговременный межевой знак

170	84022 1.08	32687 46.52	84025 7.75	32687 51.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
171	84021 9.72	32687 32.78	84022 2.56	32687 53.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
172	84019 0.11	32687 32.60	84021 9.03	32687 53.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
173	84019 0.63	32687 39.43	84020 8.80	32687 54.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
174	84019 1.01	32687 44.72	84019 1.30	32687 55.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
175	84019 1.66	32687 54.57	84019 0.96	32687 55.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
176	84020 8.80	32687 54.20	84019 0.39	32687 44.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
177	84021 9.03	32687 53.62	84018 9.93	32687 37.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак
178	84022 2.56	32687 53.27	84018 9.59	32687 32.59	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	Долговре менный межевой знак

					(определений)		
165	84025 7.75	32687 51.04	84021 9.72	32687 32.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	Долговре менный межевой знак

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:57

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
165	166	13.81	—	Согласовано
166	167	14.38	—	Согласовано
167	168	6.43	—	Согласовано
168	169	20.24	—	Согласовано
169	170	13.25	—	Согласовано
170	171	35.26	—	Согласовано
171	172	3.55	—	Согласовано
172	173	10.25	—	Согласовано
173	174	17.53	—	Согласовано
174	175	0.34	—	Согласовано
175	176	10.48	—	Согласовано
176	177	6.84	—	Согласовано
177	178	5.35	—	Согласовано
178	165	30.13	—	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:03:040016:57

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Сведения об адресе земельного участка	—
1.1	Сведения об ином месте нахождения земельного участка, не являющегося объектом адресации, в структурированном виде	—
1.2	Дополнительные сведения о месте нахождения земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1036 кв.м $\pm$ 11.27 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * 0.10 * \sqrt{1036} = 11.27$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1015
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	—
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	—
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	28:03:040016:134
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для эксплуатации индивидуального жилого дома
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>28:03:040016:57</u>		
1.	—	

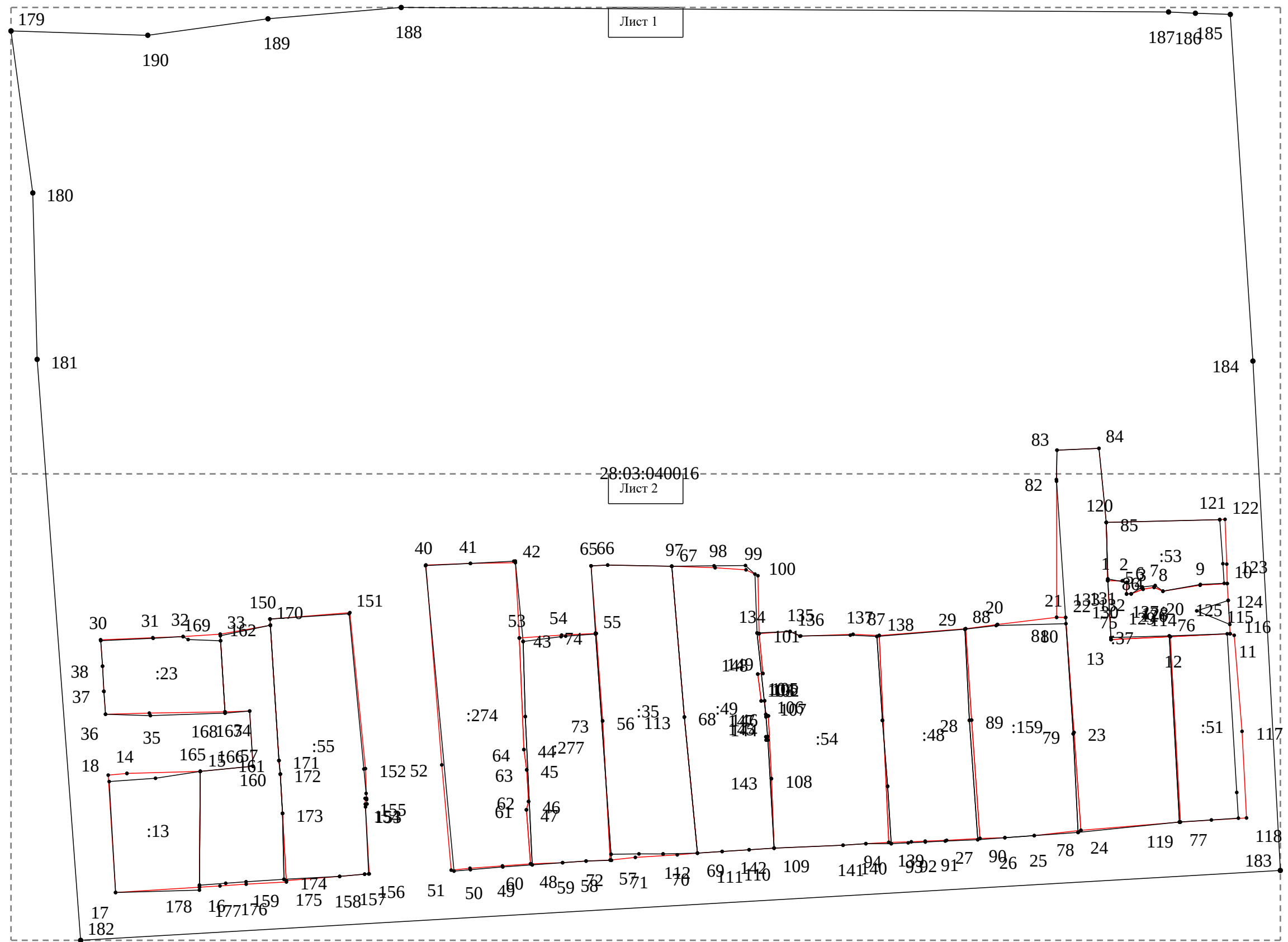


Схема границ земельных участков

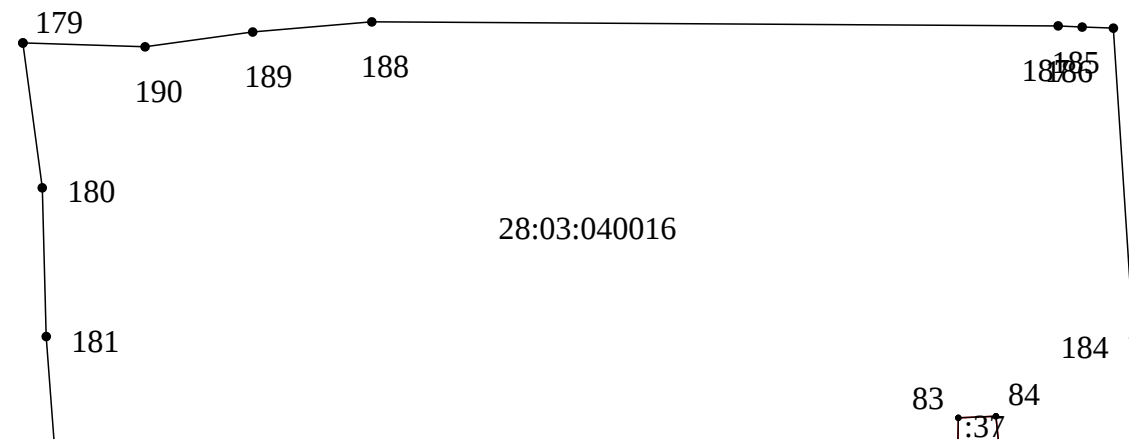
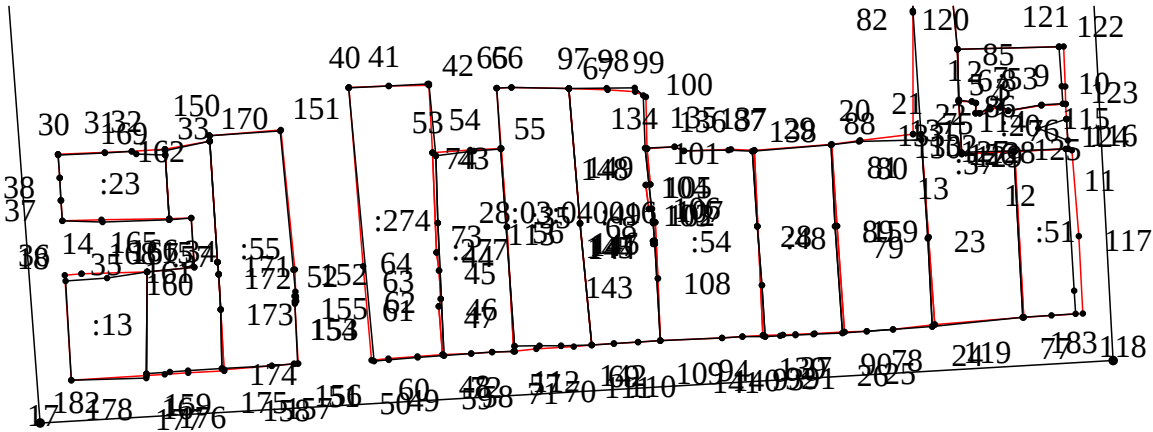


Схема границ земельных участков



Масштаб 1:2200

Схема границ земельных участков

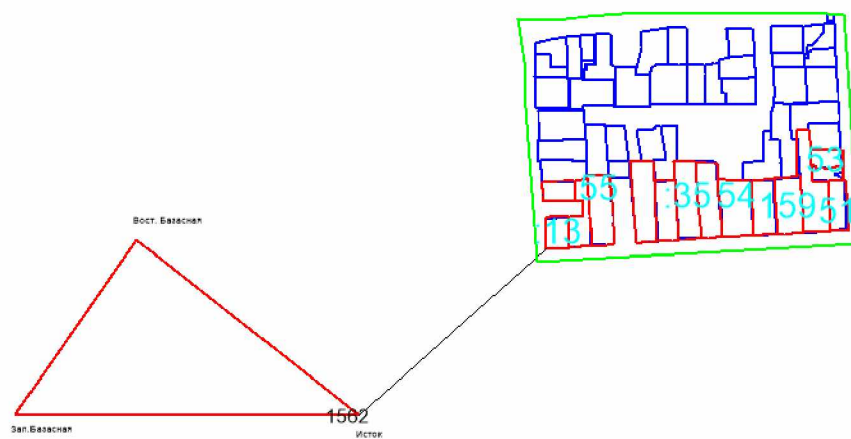


Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

2. Схема геодезических построений



Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм

АКТ СОГЛАСОВАНИЯ
местоположения границ земельных участков
при выполнении комплексных кадастровых работ

Амурская область, городской округ город Зея, город Зея, 28:03:040019

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта,
уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить
местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

					Всего листов <u>10</u>	Лист № <u>1</u>
№ п/ п	Обозначение части (характерной точки) границы		Результат согласовани я (согласован о/спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представивше м возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
	от т.	до т.				
1	2	3	4	5	6	7
1	1	2	Согласовано	28:03:040016:20	—	—
2	2	3	Согласовано	28:03:040016:20	—	—
3	3	4	Согласовано	28:03:040016:20	—	—
4	4	5	Согласовано	28:03:040016:20	—	—
5	5	6	Согласовано	28:03:040016:20	—	—
6	6	7	Согласовано	28:03:040016:20	—	—
7	7	8	Согласовано	28:03:040016:20	—	—
8	8	9	Согласовано	28:03:040016:20	—	—
9	9	10	Согласовано	28:03:040016:20	—	—
10	10	11	Согласовано	28:03:040016:20	—	—
11	11	12	Согласовано	28:03:040016:20	—	—
12	12	13	Согласовано	28:03:040016:20	—	—
13	13	1	Согласовано	28:03:040016:20	—	—

					Всего листов <u>10</u>	Лист № 2
14	14	15	Согласовано	28:03:040016:13	—	—
15	15	16	Согласовано	28:03:040016:13	—	—
16	16	17	Согласовано	28:03:040016:13	—	—
17	17	18	Согласовано	28:03:040016:13	—	—
18	18	14	Согласовано	28:03:040016:13	—	—
19	20	21	Согласовано	28:03:040016:15 9	—	—
20	21	22	Согласовано	28:03:040016:15 9	—	—
21	22	23	Согласовано	28:03:040016:15 9	—	—
22	23	24	Согласовано	28:03:040016:15 9	—	—
23	24	25	Согласовано	28:03:040016:15 9	—	—
24	25	26	Согласовано	28:03:040016:15 9	—	—
25	26	27	Согласовано	28:03:040016:15 9	—	—
26	27	28	Согласовано	28:03:040016:15 9	—	—
27	28	29	Согласовано	28:03:040016:15 9	—	—
28	29	20	Согласовано	28:03:040016:15 9	—	—
29	30	31	Согласовано	28:03:040016:23	—	—

					Всего листов <u>10</u>	Лист № 3
30	31	32	Согласовано	28:03:040016:23	—	—
31	32	33	Согласовано	28:03:040016:23	—	—
32	33	34	Согласовано	28:03:040016:23	—	—
33	34	35	Согласовано	28:03:040016:23	—	—
34	35	36	Согласовано	28:03:040016:23	—	—
35	36	37	Согласовано	28:03:040016:23	—	—
36	37	38	Согласовано	28:03:040016:23	—	—
37	38	30	Согласовано	28:03:040016:23	—	—
38	40	41	Согласовано	28:03:040016:27 4	—	—
39	41	42	Согласовано	28:03:040016:27 4	—	—
40	42	43	Согласовано	28:03:040016:27 4	—	—
41	43	44	Согласовано	28:03:040016:27 4	—	—
42	44	45	Согласовано	28:03:040016:27 4	—	—
43	45	46	Согласовано	28:03:040016:27 4	—	—
44	46	47	Согласовано	28:03:040016:27 4	—	—
45	47	48	Согласовано	28:03:040016:27 4	—	—
46	48	49	Согласовано	28:03:040016:27 4	—	—

					Всего листов <u>10</u>	Лист № 4
47	49	50	Согласовано	28:03:040016:27 4	—	—
48	50	51	Согласовано	28:03:040016:27 4	—	—
49	51	52	Согласовано	28:03:040016:27 4	—	—
50	52	40	Согласовано	28:03:040016:27 4	—	—
51	53	54	Согласовано	28:03:040016:27 7	—	—
52	54	55	Согласовано	28:03:040016:27 7	—	—
53	55	56	Согласовано	28:03:040016:27 7	—	—
54	56	57	Согласовано	28:03:040016:27 7	—	—
55	57	58	Согласовано	28:03:040016:27 7	—	—
56	58	59	Согласовано	28:03:040016:27 7	—	—
57	59	60	Согласовано	28:03:040016:27 7	—	—
58	60	61	Согласовано	28:03:040016:27 7	—	—
59	61	62	Согласовано	28:03:040016:27 7	—	—
60	62	63	Согласовано	28:03:040016:27 7	—	—
61	63	64	Согласовано	28:03:040016:27 7	—	—

					Всего листов <u>10</u>	Лист № 5
62	64	53	Согласовано	28:03:040016:27 7	—	—
63	75	76	Согласовано	28:03:040016:37	—	—
64	76	77	Согласовано	28:03:040016:37	—	—
65	77	78	Согласовано	28:03:040016:37	—	—
66	78	79	Согласовано	28:03:040016:37	—	—
67	79	80	Согласовано	28:03:040016:37	—	—
68	80	81	Согласовано	28:03:040016:37	—	—
69	81	82	Согласовано	28:03:040016:37	—	—
70	82	83	Согласовано	28:03:040016:37	—	—
71	83	84	Согласовано	28:03:040016:37	—	—
72	84	85	Согласовано	28:03:040016:37	—	—
73	85	86	Согласовано	28:03:040016:37	—	—
74	86	75	Согласовано	28:03:040016:37	—	—
75	87	88	Согласовано	28:03:040016:48	—	—
76	88	89	Согласовано	28:03:040016:48	—	—
77	89	90	Согласовано	28:03:040016:48	—	—
78	90	91	Согласовано	28:03:040016:48	—	—
79	91	92	Согласовано	28:03:040016:48	—	—

					Всего листов <u>10</u>	Лист № 6
80	92	93	Согласовано	28:03:040016:48	—	—
81	93	94	Согласовано	28:03:040016:48	—	—
82	94	87	Согласовано	28:03:040016:48	—	—
83	97	98	Согласовано	28:03:040016:49	—	—
84	98	99	Согласовано	28:03:040016:49	—	—
85	99	100	Согласовано	28:03:040016:49	—	—
86	100	101	Согласовано	28:03:040016:49	—	—
87	101	102	Согласовано	28:03:040016:49	—	—
88	102	103	Согласовано	28:03:040016:49	—	—
89	103	104	Согласовано	28:03:040016:49	—	—
90	104	105	Согласовано	28:03:040016:49	—	—
91	105	106	Согласовано	28:03:040016:49	—	—
92	106	107	Согласовано	28:03:040016:49	—	—
93	107	108	Согласовано	28:03:040016:49	—	—
94	108	109	Согласовано	28:03:040016:49	—	—
95	109	110	Согласовано	28:03:040016:49	—	—
96	110	111	Согласовано	28:03:040016:49	—	—
97	111	112	Согласовано	28:03:040016:49	—	—
98	112	113	Согласовано	28:03:040016:49	—	—
99	113	97	Согласовано	28:03:040016:49	—	—

					Всего листов <u>10</u>	Лист № 7
10 0	114	115	Согласовано	28:03:040016:51	—	—
10 1	115	116	Согласовано	28:03:040016:51	—	—
10 2	116	117	Согласовано	28:03:040016:51	—	—
10 3	117	118	Согласовано	28:03:040016:51	—	—
10 4	118	119	Согласовано	28:03:040016:51	—	—
10 5	119	114	Согласовано	28:03:040016:51	—	—
10 6	120	121	Согласовано	28:03:040016:53	—	—
10 7	121	122	Согласовано	28:03:040016:53	—	—
10 8	122	123	Согласовано	28:03:040016:53	—	—
10 9	123	124	Согласовано	28:03:040016:53	—	—
11 0	124	125	Согласовано	28:03:040016:53	—	—
11 1	125	126	Согласовано	28:03:040016:53	—	—
11 2	126	127	Согласовано	28:03:040016:53	—	—
11 3	127	128	Согласовано	28:03:040016:53	—	—
11 4	128	129	Согласовано	28:03:040016:53	—	—
11 5	129	130	Согласовано	28:03:040016:53	—	—
11 6	130	131	Согласовано	28:03:040016:53	—	—
11 7	131	132	Согласовано	28:03:040016:53	—	—
11 8	132	133	Согласовано	28:03:040016:53	—	—
11 9	133	120	Согласовано	28:03:040016:53	—	—

					Всего листов <u>10</u>	Лист № 8
12 0	134	135	Согласовано	28:03:040016:54	—	—
12 1	135	136	Согласовано	28:03:040016:54	—	—
12 2	136	137	Согласовано	28:03:040016:54	—	—
12 3	137	138	Согласовано	28:03:040016:54	—	—
12 4	138	139	Согласовано	28:03:040016:54	—	—
12 5	139	140	Согласовано	28:03:040016:54	—	—
12 6	140	141	Согласовано	28:03:040016:54	—	—
12 7	141	142	Согласовано	28:03:040016:54	—	—
12 8	142	143	Согласовано	28:03:040016:54	—	—
12 9	143	144	Согласовано	28:03:040016:54	—	—
13 0	144	145	Согласовано	28:03:040016:54	—	—
13 1	145	146	Согласовано	28:03:040016:54	—	—
13 2	146	147	Согласовано	28:03:040016:54	—	—
13 3	147	148	Согласовано	28:03:040016:54	—	—
13 4	148	149	Согласовано	28:03:040016:54	—	—
13 5	149	134	Согласовано	28:03:040016:54	—	—
13 6	150	151	Согласовано	28:03:040016:55	—	—
13 7	151	152	Согласовано	28:03:040016:55	—	—
13 8	152	153	Согласовано	28:03:040016:55	—	—
13 9	153	154	Согласовано	28:03:040016:55	—	—

					Всего листов <u>10</u>	Лист № 9
14 0	154	155	Согласовано	28:03:040016:55	—	—
14 1	155	156	Согласовано	28:03:040016:55	—	—
14 2	156	157	Согласовано	28:03:040016:55	—	—
14 3	157	158	Согласовано	28:03:040016:55	—	—
14 4	158	159	Согласовано	28:03:040016:55	—	—
14 5	159	160	Согласовано	28:03:040016:55	—	—
14 6	160	161	Согласовано	28:03:040016:55	—	—
14 7	161	162	Согласовано	28:03:040016:55	—	—
14 8	162	150	Согласовано	28:03:040016:55	—	—
14 9	165	166	Согласовано	28:03:040016:57	—	—
15 0	166	167	Согласовано	28:03:040016:57	—	—
15 1	167	168	Согласовано	28:03:040016:57	—	—
15 2	168	169	Согласовано	28:03:040016:57	—	—
15 3	169	170	Согласовано	28:03:040016:57	—	—
15 4	170	171	Согласовано	28:03:040016:57	—	—
15 5	171	172	Согласовано	28:03:040016:57	—	—
15 6	172	173	Согласовано	28:03:040016:57	—	—
15 7	173	174	Согласовано	28:03:040016:57	—	—
15 8	174	175	Согласовано	28:03:040016:57	—	—
15 9	175	176	Согласовано	28:03:040016:57	—	—

					Всего листов <u>10</u>	Лист № 10
16 0	176	177	Согласовано	28:03:040016:57	—	—
16 1	177	178	Согласовано	28:03:040016:57	—	—
16 2	178	165	Согласовано	28:03:040016:57	—	—

Председатель согласительной комиссии:

 м.п.

 (подпись)

 (фамилия, инициалы)